

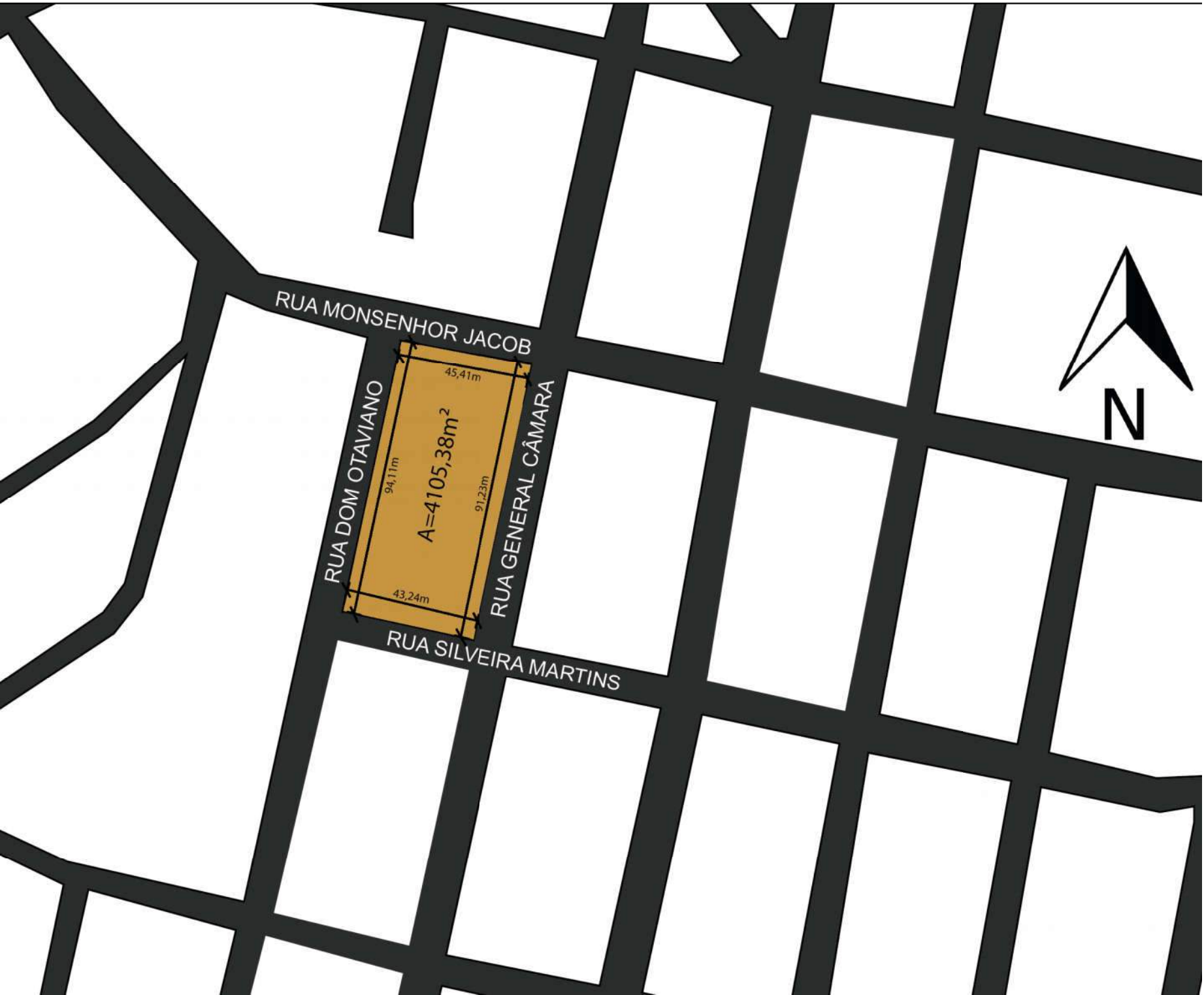
CIDADE: CANGUÇU - RS  
LOCALIZAÇÃO: RUA GENERAL  
CÂMARA

## A ESCOLHA DO TERRENO

Com uma área aproximada de 3957 m², o terreno possui abertura para todas as ruas da quadra. O local tem posição central na cidade de Canguçu e está localizado perto da principal área comercial da cidade, sendo essa região possuidora de boa infraestrutura de esgoto, energia e transporte. A topografia do terreno é um tanto quanto acidentada, possuindo cerca de 7 metros de diferença entra a sua parte mais baixa e a mais alta. Atualmente o local possui algumas preexistências de galpões de uma loja de matérias de construção.

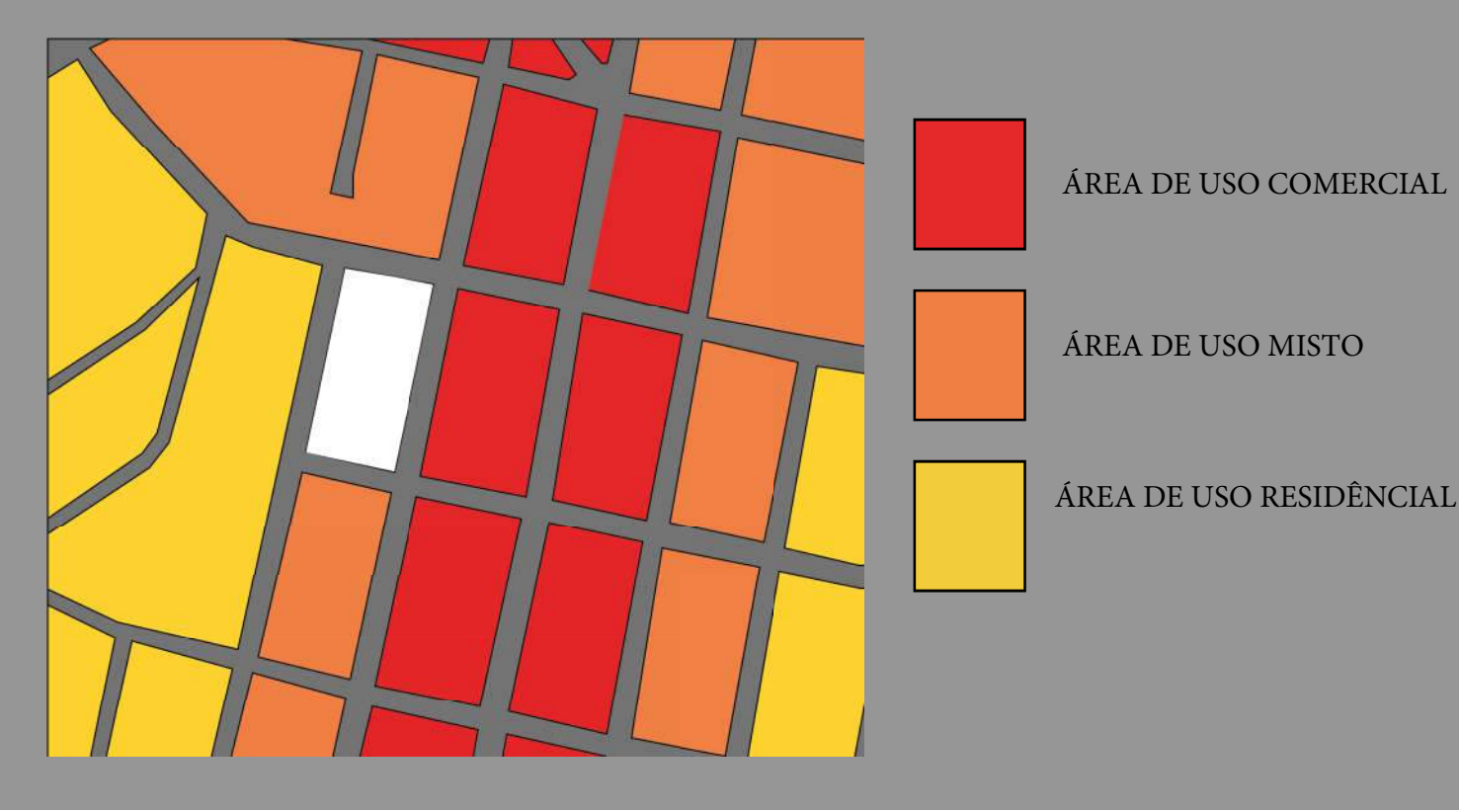
Entre os vários fatores importantes para a escolha do terreno os principais foram a sua centralidade, pois está a uma quadra da rua principal da cidade que tem acesso direto a BR- 253 e também porque passam por ele três rotas diferentes de ônibus vindos da zona rural. Estes fatores favorecem a chegada da população urbana e rural como também de pessoas de outras localidades da região, acarretando em um maior alcance ao público alvo.

Outros motivos favoráveis a escolha do local foram a boa infraestrutura da região como, por exemplo: coleta de lixo e esgoto, fornecimento de energia elétrica, água e boa drenagem. Além disso, seu entorno imediato é carente de espaços de lazer e áreas verdes, sendo interessante a inserção de um local com estas características na região.



Esc.: 1/1500

## ANÁLISE DO ENTORNO



### USO DO SOLO / ALTURAS

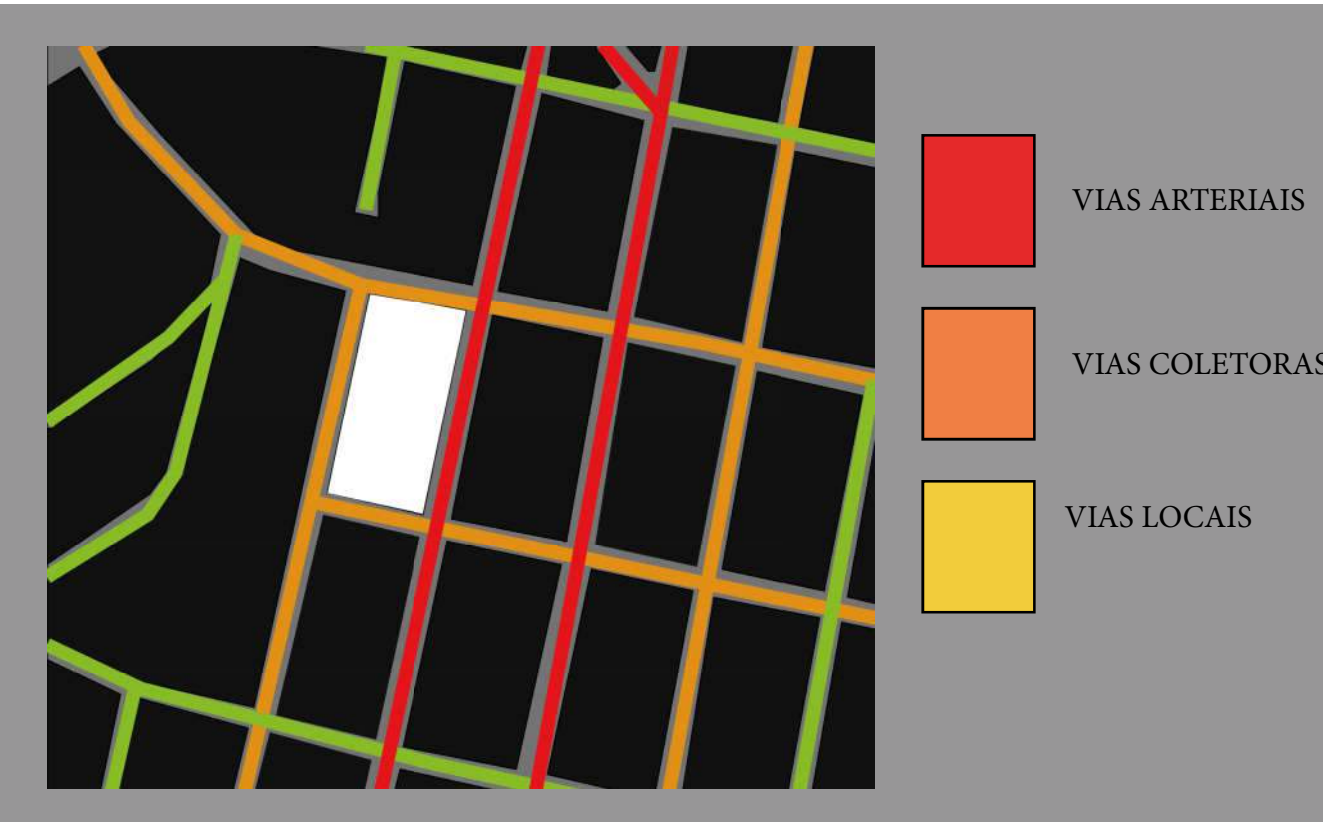
Podemos perceber que o terreno está em uma área de transição do uso do solo, pois está localizado entre uma região com predominância comercial e outra com predominância residencial. Esse fato se mostra interessante pois faz com que o projeto proposto não fique sujeito a baixos movimentos de uma única área.

As alturas do entorno são de edificações de um a dois pavimentos em média, tendo algumas construções com maior altura como o edifício situado na mesma quadra do terreno e as edificações da quadra ao norte.



### TRANSPORTE PÚBLICO

O terreno está localizado em uma zona central da cidade e pelo local passam três rotas diferentes de ônibus que vem da zona rural, contribuindo para boa acessibilidade do público alvo. Além disso, conta com três paradas de ônibus em seus limites fazendo que com que seja tanto um ponto de chegada como de partida, reforçando a movimentação do local e podendo futuramente se tornar um ponto de referência.



### HIERARQUIA VIÁRIA

O terreno está situado ao lado de uma das vias I mais bem movimentada cidade, sendo esta a via de mão oposta à outra via arterial que está situada a uma quadra do terreno, a qual tem ligação direta a BR-253. Além disso, o terreno está envolto em vias coletoras que possuem menor fluxo. Tendo em vista que uma das propostas do projeto é o fácil acesso a população urbana, rural e de cidade próximas, o terreno está bem situado em malha urbana.



VISTA DA RUA MONSENHOR JACOB



VISTA DA RUA MONSENHOR JACOB



VISTA DA RUA MONSENHOR JACOB



VISTA DA RUA MONSENHOR JACOB



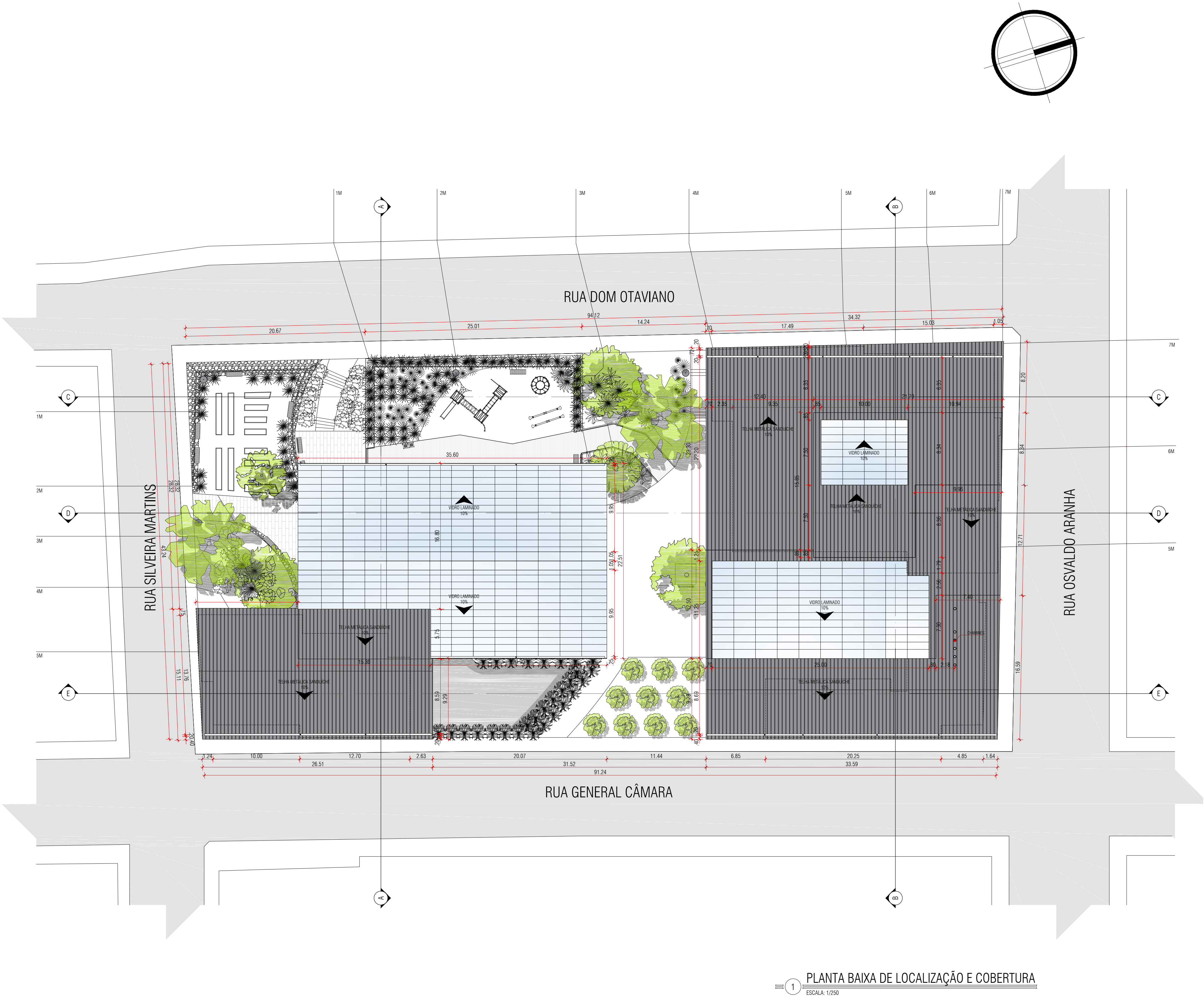


VISTA DE PÁSSARO 1



VISTA DE PÁSSARO 2

QUADRO DE ÁREAS				
TERRENO (m²)			4105,38	
OBRA BASE		ÁREA (m²)	ÁREAS CONSIDERADAS	
			TO	IA
TÉRREO		2707,03	2707,03	2707,03
SUPERIOR		656,4		656,4
TOTAL A CONSTRUIR		3363,43	2707,03	3363,43
OBRAS COMPLEMENTARES				
ESPELHO D' ÁGUA		104,24		
ÁREA PERMEÁVEL		17,60%	722,42	
TO	65,94%	CA	0,82	









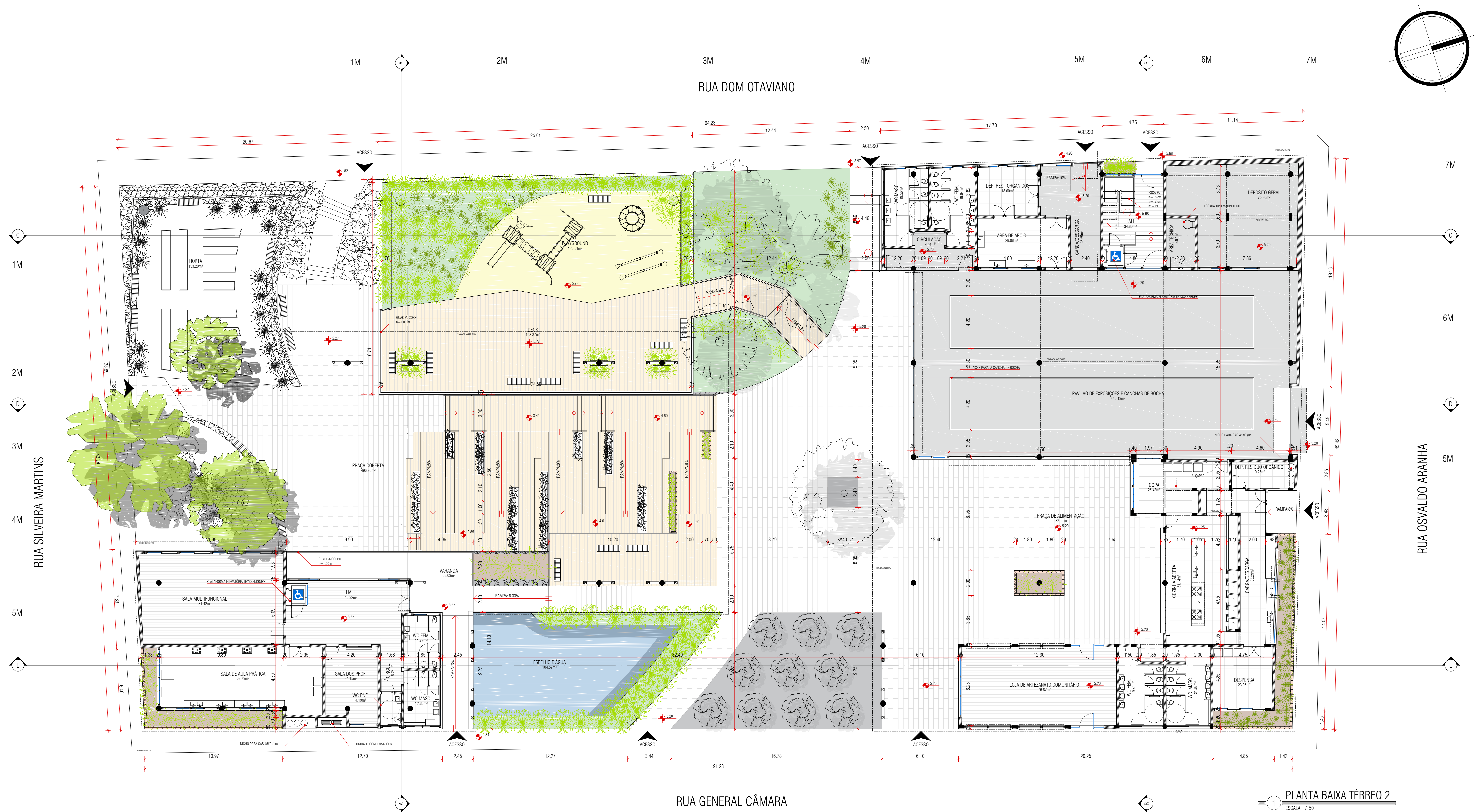








TABELA DE VEGETAÇÃO BAIXA

SÍMBOLO	IMAGEM	ESPECIFICAÇÕES
		NOME CIENTIFICO: Aristida jubata NOME POPULAR: Capim-Branco PISOTIAVEL: Não ALTURA: 0,8 a 1,30 metros
		NOME CIENTIFICO: Andropogon bicornis NOME POPULAR: Cola-de-Soror PISOTIAVEL: Não ALTURA: 0,8 a 1,6 metros
		NOME CIENTIFICO: Hydrangea macrophylla NOME POPULAR: Hortênsia PISOTIAVEL: Não ALTURA: 1,2 metros
		NOME CIENTIFICO: Ruellia coerulea NOME POPULAR: Ruellia azul PISOTIAVEL: Não ALTURA: 0,4 a 0,6 metros
		NOME CIENTIFICO: Nicotiana glauca NOME POPULAR: Tabaco ornamental PISOTIAVEL: Não ALTURA: 0,9 metros
		NOME CIENTIFICO: Petunia x hybrida NOME POPULAR: Petúnia PISOTIAVEL: Não ALTURA: 0,3 metros
		NOME CIENTIFICO: Heliconia psittacorum NOME POPULAR: Helicônia Papagaio PISOTIAVEL: Não ALTURA: 0,9 a 1,8 metros
		NOME CIENTIFICO: Agapanthus praecox NOME POPULAR: Agapanto PISOTIAVEL: Não ALTURA: 0,6 a 0,9 metros
		NOME CIENTIFICO: Crinum americanum NOME POPULAR: Lírio-do-Banhado PISOTIAVEL: Não ALTURA: 0,3 a 0,6 metros

TABELA DE VEGETAÇÃO ALTA

SÍMBOLO	IMAGEM	ESPECIFICAÇÕES
		NOME CIENTIFICO: Pterocarpus Lambertii NOME POPULAR: Pinheiro-Bravo PORTE: 12 metros
		NOME CIENTIFICO: Prunus persica NOME POPULAR: Pessequeiro PORTE: de 4 a 6 metros
		NOME CIENTIFICO: Myrcianthes gigantea NOME POPULAR: Araça-do-Mato PORTE: de 6 a 12 metros
		NOME CIENTIFICO: Tibouchina Mutabilis NOME POPULAR: Bergamoteira PORTE: 6 metros
		NOME CIENTIFICO: Eugenia uniflora NOME POPULAR: Pitangueira PORTE: 2-8 metros

LEGENDA DE ACABAMENTOS INTERNOS

PISOS	TETOS	PAREDES
1 PISO EPOXI COLORAÇÃO ACINZENTADO	1 LAJE EXPOSTA	1 PAREDE REVESTIDA COM PLACAS DE PEDRA
2 PISO DE PORCELANATO	2 FORRO DE GESSO	2 PINTURA ACRÍLICA
3 PISO LAMINADO	3 FORRO DE MADEIRA	3 REVESTIMENTO CERÂMICO
4 PISO TATAMI EVA		4 REVESTIMENTO COM TÁBUAS DE MADEIRA
5 PISO LAJE CRUA		5 TIJOLO A VISTA

LEGENDA DE PISOS EXTERNOS

PISO DE CONCRETO	COBERTURA DE BRITA
PISO DE MADEIRA PLASTIFICADA	COBERTURA DE AREIA

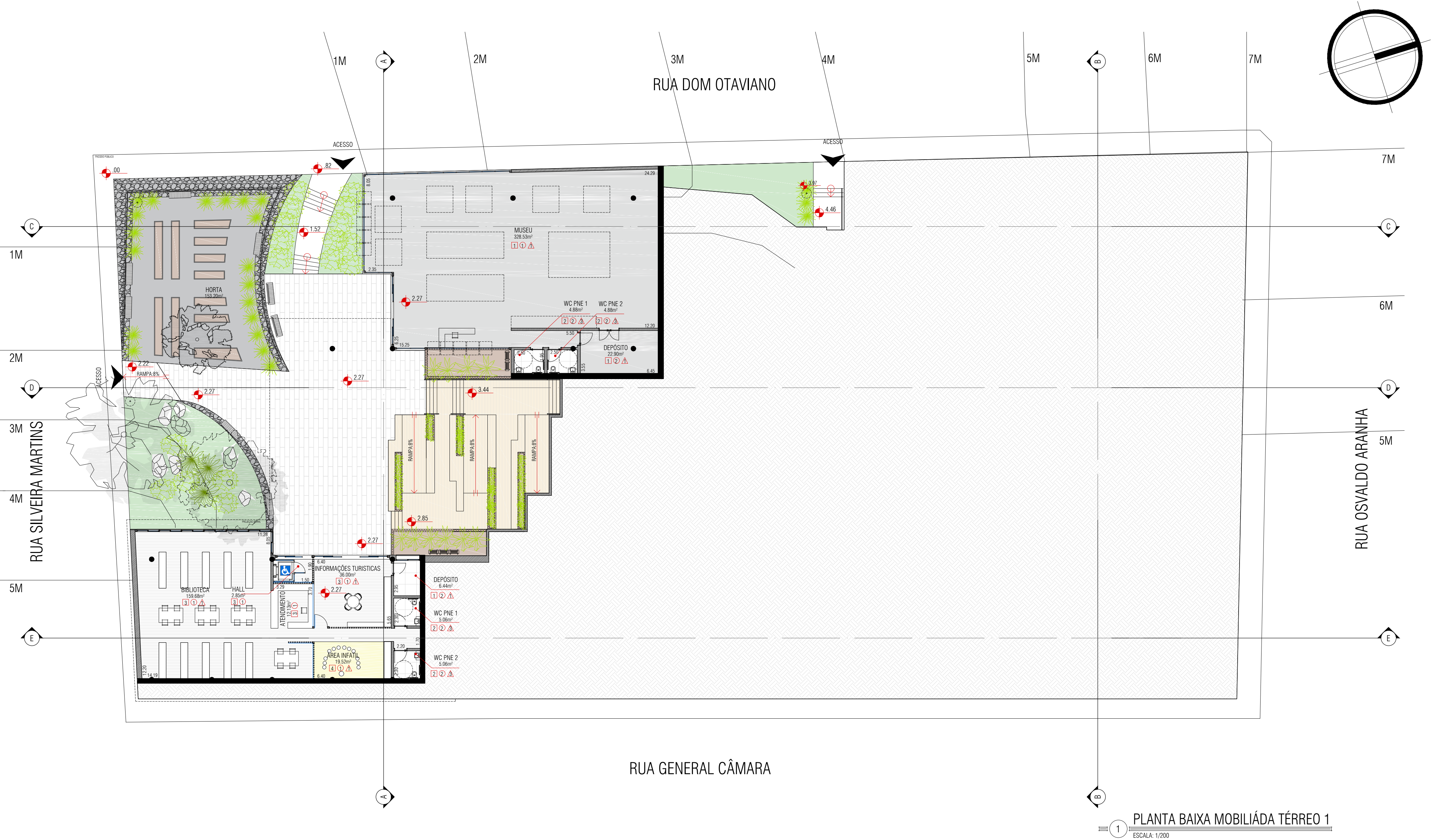


TABELA DE BOBILIÁRIO

SÍMBOLO	IMAGEM	ESPECIFICAÇÕES
		NOME: Banco c/ encosto MODELO: Benche 276 FABRICANTE: Dumor
		NOME: Banco s/ encosto MODELO: Benche 275 FABRICANTE: Dumor
		NOME: Lixeira MODELO: Recepto 502 FABRICANTE: Dumor
		NOME: MESA E BANCOS MODELO: Table 298 FABRICANTE: Dumor
		NOME: BICICLETÁRIO MODELO: Bike Rack 125 FABRICANTE: Dumor

SÍMBOLO	IMAGEM	ESPECIFICAÇÕES
		NOME: POSTE DE ILUMINAÇÃO MODELO: Geo Parklight Indirect Luminarie FABRICANTE: MARSHALLS
		NOME: BRINQUEDO 1 MODELO: Torid 1 FABRICANTE: PLAY CITÉ
		NOME: BRINQUEDO 2 MODELO: Effe FABRICANTE: PLAY CITÉ
		NOME: BRINQUEDO 3 MODELO: Edryd FABRICANTE: PLAY CITÉ



TABELA DE VEGETAÇÃO BAIXA

SÍMBOLO	IMAGEM	ESPECIFICAÇÕES
		NOME CIENTIFICO: Aristida jubata NOME POPULAR: Capim-Branco PISOTIAVEL: Não ALTURA: 0,8 a 1,30 metros
		NOME CIENTIFICO: Andropogon bicornis NOME POPULAR: Cola-de-Sorro PISOTIAVEL: Não ALTURA: 0,8 a 1,6 metros
		NOME CIENTIFICO: Hydrangea macrophylla NOME POPULAR: Hortênsia PISOTIAVEL: Não ALTURA: 1,2 metros
		NOME CIENTIFICO: Ruellia coerulea NOME POPULAR: Ruellia azul PISOTIAVEL: Não ALTURA: 0,4 a 0,6 metros
		NOME CIENTIFICO: Nicotiana glauca NOME POPULAR: Tabaco ornamental PISOTIAVEL: Não ALTURA: 0,9 metros
		NOME CIENTIFICO: Petunia x hybrida NOME POPULAR: Petúnia PISOTIAVEL: Não ALTURA: 0,3 metros
		NOME CIENTIFICO: Heliconia psittacorum NOME POPULAR: Helicônia Papagaio PISOTIAVEL: Não ALTURA: 0,9 a 1,8 metros
		NOME CIENTIFICO: Agapanthus praecox NOME POPULAR: Agapanto PISOTIAVEL: Não ALTURA: 0,6 a 0,9 metros
		NOME CIENTIFICO: Crinum americanum NOME POPULAR: Lírio-do-Banhado PISOTIAVEL: Não ALTURA: 0,3 a 0,6 metros

TABELA DE VEGETAÇÃO ALTA

SÍMBOLO	IMAGEM	ESPECIFICAÇÕES
		NOME CIENTIFICO: Pterocarpus Lambertii NOME POPULAR: Pinheiro-Bravo PORTE: 12 metros
		NOME CIENTIFICO: Prunus persica NOME POPULAR: Pessequeiro PORTE: de 4 a 6 metros
		NOME CIENTIFICO: Myrcianthes gigantea NOME POPULAR: Araça-do-Mato PORTE: de 6 a 12 metros
		NOME CIENTIFICO: Tibouchina Mutabilis NOME POPULAR: Bergamoteira PORTE: 6 metros
		NOME CIENTIFICO: Eugenia uniflora NOME POPULAR: Pitangueira PORTE: 2-8 metros

LEGENDA DE ACABAMENTOS INTERNOS

PISOS	TETOS	PAREDES
1 PISO EPOXI COLORAÇÃO ACINZENTADO	1 LAJE EXPOSTA	1 PAREDE REVESTIDA COM PLACAS DE PEDRA
2 PISO DE PORCELANATO	2 FORRO DE GESSO	2 PINTURA ACRÍLICA
3 PISO LAMINADO	3 FORRO DE MADEIRA	3 REVESTIMENTO CERÂMICO
4 PISO TATAMI EVA		4 REVESTIMENTO COM TÁBUAS DE MADEIRA
5 PISO LAJE CRUA		5 TIJOLO A VISTA

LEGENDA DE PISOS EXTERNOS

PISO DE CONCRETO	COBERTURA DE BRITA
PISO DE MADEIRA PLASTIFICADA	COBERTURA DE AREIA

RUA DOM OTAVIANO

RUA GENERAL CÂMARA

RUA OSVALDO ARANHA

PLANTA BAIXA MOBILIADA TÉRREO 2  
ESCALA: 1/200

TABELA DE BOBILIÁRIO

SÍMBOLO	IMAGEM	ESPECIFICAÇÕES
		NOME: Banco c/ encosto MODELO: Benche 276 FABRICANTE: Dumor
		NOME: Banco s/ encosto MODELO: Benche 275 FABRICANTE: Dumor
		NOME: Lixeira MODELO: Recepto 502 FABRICANTE: Dumor
		NOME: MESA E BANCOS MODELO: Table 298 FABRICANTE: Dumor
		NOME: BICICLETÁRIO MODELO: Bike Rack 125 FABRICANTE: Dumor

SÍMBOLO	IMAGEM	ESPECIFICAÇÕES
		NOME: POSTE DE ILUMINAÇÃO MODELO: Geo Parklight Indirect Luminarie FABRICANTE: MARSHALLS
		NOME: BRINQUEDO 1 MODELO: Torid 1 FABRICANTE: PLAY CITÉ
		NOME: BRINQUEDO 2 MODELO: Effe FABRICANTE: PLAY CITÉ
		NOME: BRINQUEDO 3 MODELO: Edryd FABRICANTE: PLAY CITÉ



TABELA DE VEGETAÇÃO BAIXA

SÍMBOLO	IMAGEM	ESPECIFICAÇÕES
		NOME CIENTIFICO: Aristida jubata NOME POPULAR: Capim-Branco PISOTIAVEL: Não ALTURA: 0,8 a 1,30 metros
		NOME CIENTIFICO: Andropogon bicornis NOME POPULAR: Cola-de-Sorro PISOTIAVEL: Não ALTURA: 0,8 a 1,6 metros
		NOME CIENTIFICO: Hydrangea macrophylla NOME POPULAR: Hortênsia PISOTIAVEL: Não ALTURA: 1,2 metros
		NOME CIENTIFICO: Ruellia coerulea NOME POPULAR: Ruélia azul PISOTIAVEL: Não ALTURA: 0,4 a 0,6 metros
		NOME CIENTIFICO: Nicotiana glauca NOME POPULAR: Tabaco ornamental PISOTIAVEL: Não ALTURA: 0,9 metros
		NOME CIENTIFICO: Petunia x hybrida NOME POPULAR: Petúnia PISOTIAVEL: Não ALTURA: 0,3 metros
		NOME CIENTIFICO: Heliconia psittacorum NOME POPULAR: Helicônia Papagaio PISOTIAVEL: Não ALTURA: 0,9 a 1,8 metros
		NOME CIENTIFICO: Agapanthus praecox NOME POPULAR: Agapanto PISOTIAVEL: Não ALTURA: 0,6 a 0,9 metros
		NOME CIENTIFICO: Crinum americanum NOME POPULAR: Lírio-do-Banhado PISOTIAVEL: Não ALTURA: 0,3 a 0,6 metros

TABELA DE VEGETAÇÃO ALTA

SÍMBOLO	IMAGEM	ESPECIFICAÇÕES
		NOME CIENTIFICO: Pterocarpus Lambertii NOME POPULAR: Pinheiro-Bravo PORTE: 12 metros
		NOME CIENTIFICO: Prunus persica NOME POPULAR: Pessegueiro PORTE: de 4 a 6 metros
		NOME CIENTIFICO: Myrcianthes gigantea NOME POPULAR: Araça-do-Mato PORTE: de 6 a 12 metros
		NOME CIENTIFICO: Tibouchina Mutabilis NOME POPULAR: Bergamoteira PORTE: 6 metros
		NOME CIENTIFICO: Eugenia uniflora NOME POPULAR: Pitangueira PORTE: 2-8 metros

LEGENDA DE ACABAMENTOS INTERNOS

□ PISOS	○ TETOS	△ PAREDES
1 PISO EPOXI COLORAÇÃO ACINZENTADO	1 LAJE EXPOSTA	1 PAREDE REVESTIDA COM PLACAS DE PEDRA
2 PISO DE PORCELANATO	2 FORRO DE GESSO	2 PINTURA ACRÍLICA
3 PISO LAMINADO	3 FORRO DE MADEIRA	3 REVESTIMENTO CERÂMICO
4 PISO TATAMI EVA		4 REVESTIMENTO COM TÁBUAS DE MADEIRA
5 PISO LAJE CRUA		5 TIJOLO A VISTA

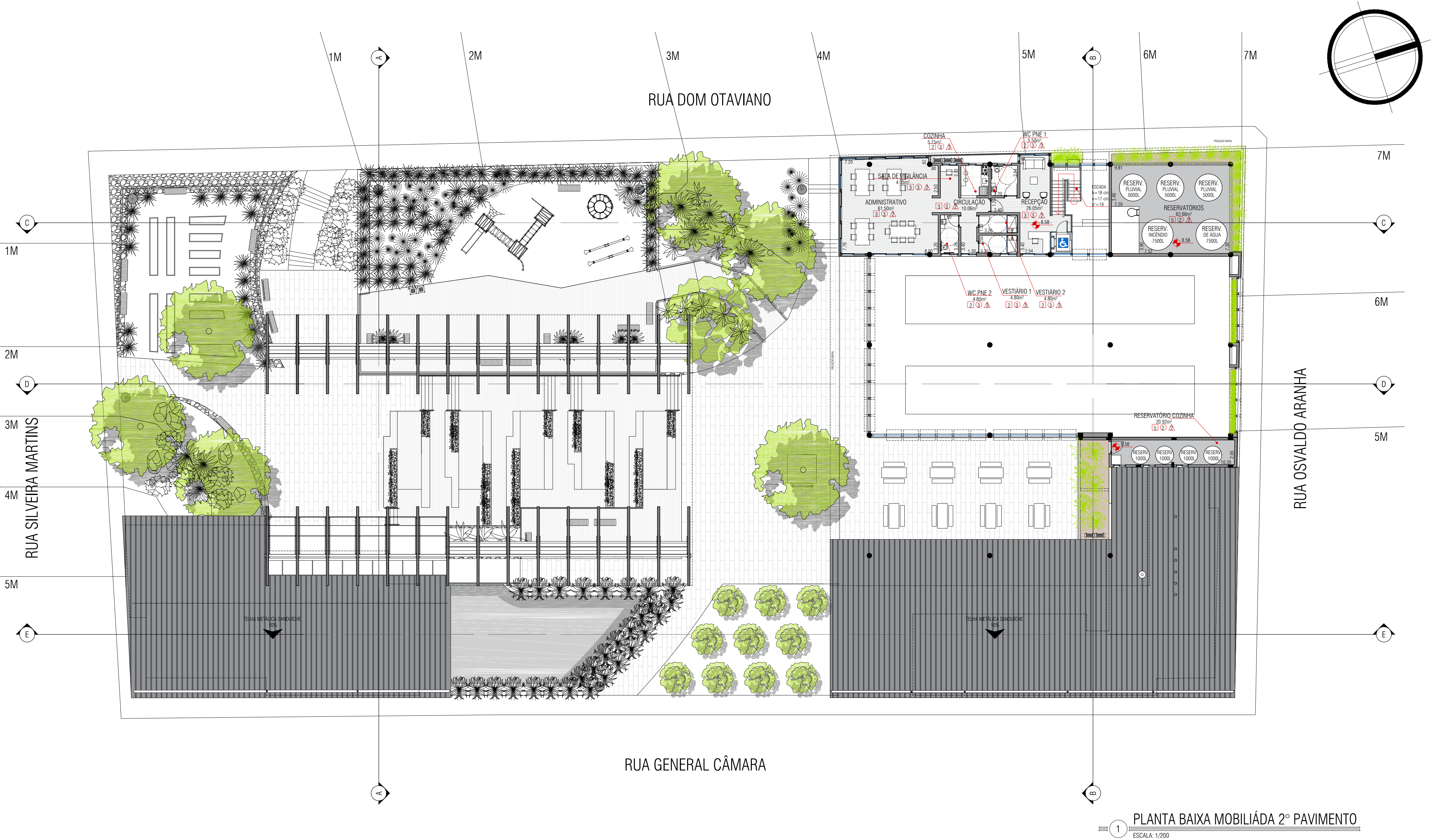
LEGENDA DE PISOS EXTERNOS

PISO DE CONCRETO	COBERTURA DE BRITA
PISO DE MADEIRA PLASTIFICADA	COBERTURA DE AREIA

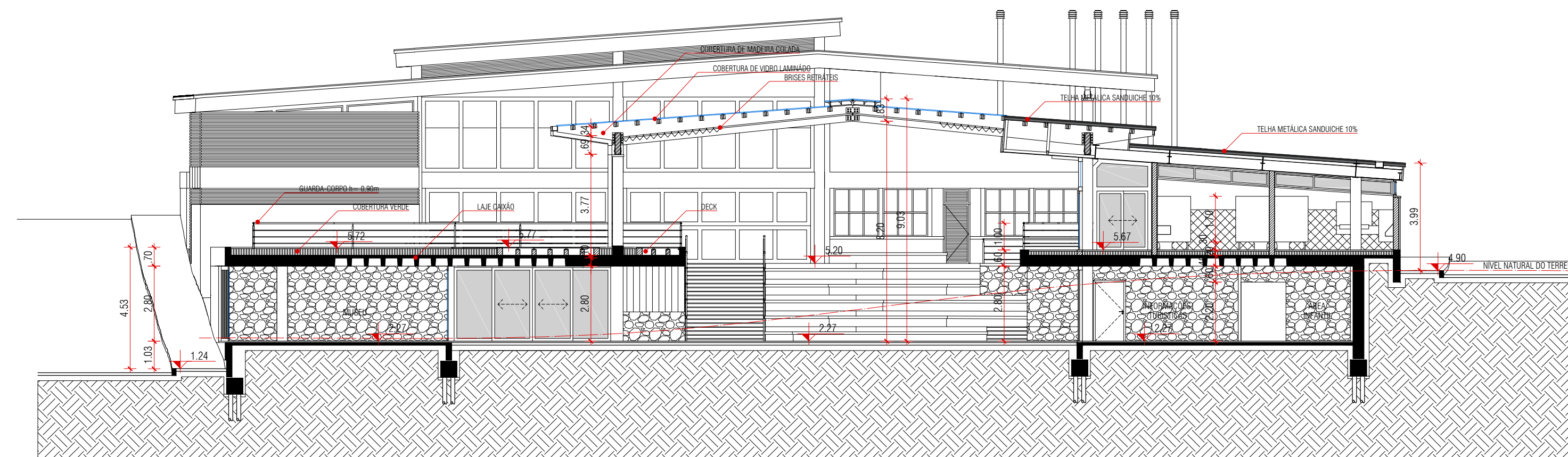
TABELA DE BOBILIÁRIO

SÍMBOLO	IMAGEM	ESPECIFICAÇÕES
		NOME: Banco c/ encosto MODELO: Benche 276 FABRICANTE: Dumor
		NOME: Banco s/ encosto MODELO: Benche 275 FABRICANTE: Dumor
		NOME: Lixeira MODELO: Recepto 502 FABRICANTE: Dumor
		NOME: MESA E BANCOS MODELO: Table 298 FABRICANTE: Dumor
		NOME: BICICLETÁRIO MODELO: Bike Rack 125 FABRICANTE: Dumor

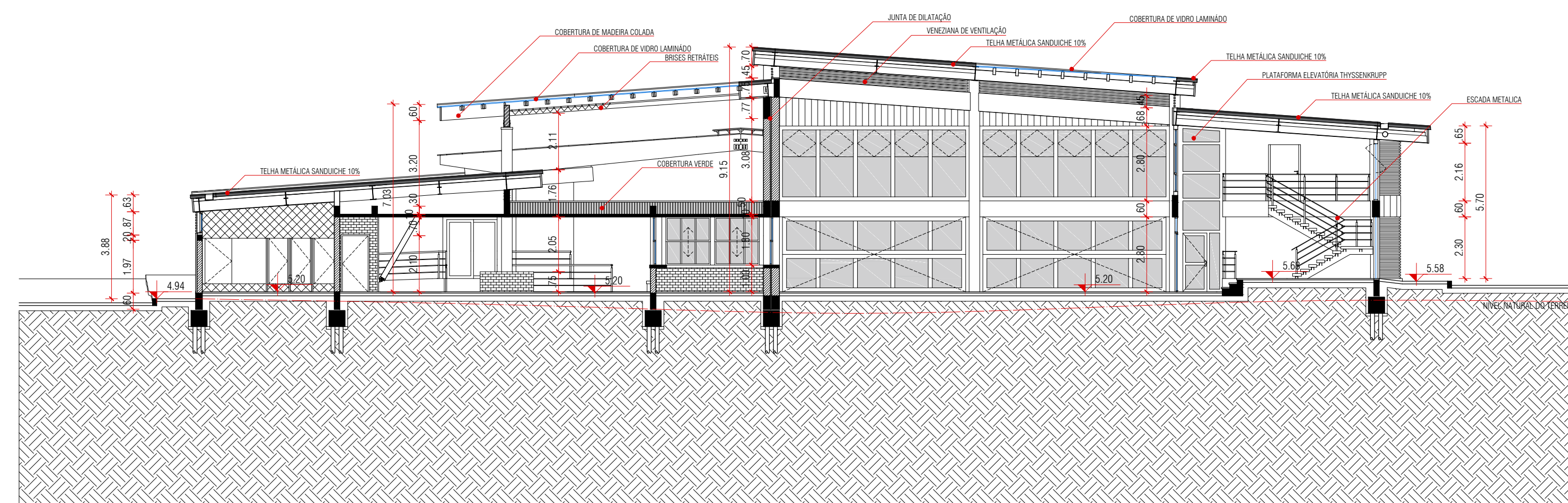
SÍMBOLO	IMAGEM	ESPECIFICAÇÕES
		NOME: POSTE DE ILUMINAÇÃO MODELO: Geo Parklight Indirect Luminarie FABRICANTE: MARSHALLS
		NOME: BRINQUEDO 1 MODELO: Torid 1 FABRICANTE: PLAY CITÉ
		NOME: BRINQUEDO 2 MODELO: Effe FABRICANTE: PLAY CITÉ
		NOME: BRINQUEDO 3 MODELO: Edryd FABRICANTE: PLAY CITÉ



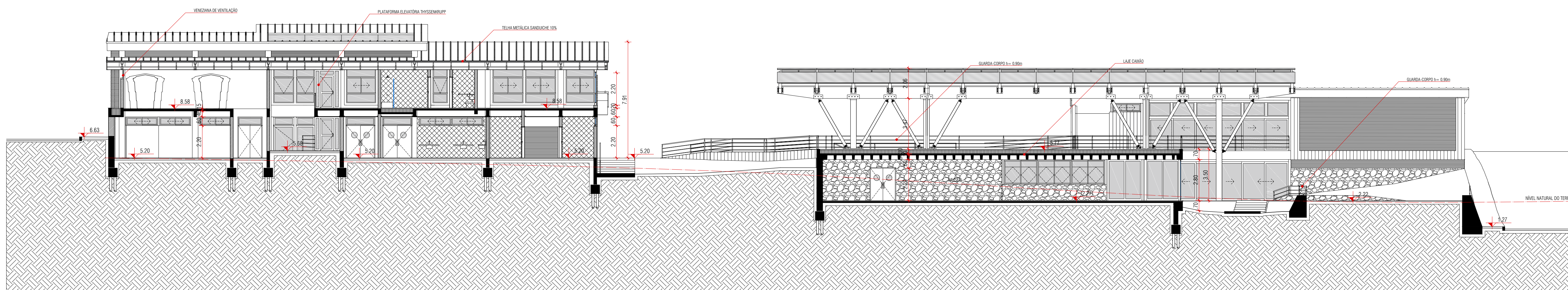




1 CORTE AA  
ESCALA: 1/150

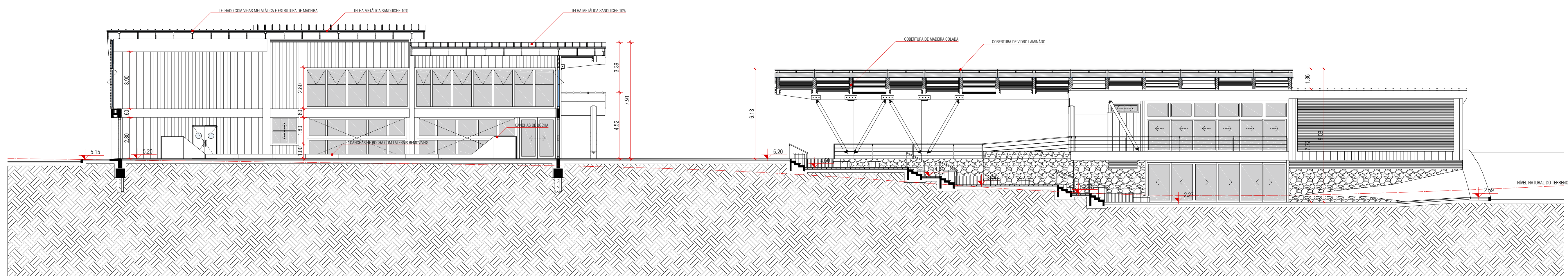


2 CORTE BB  
ESCALA: 1/150

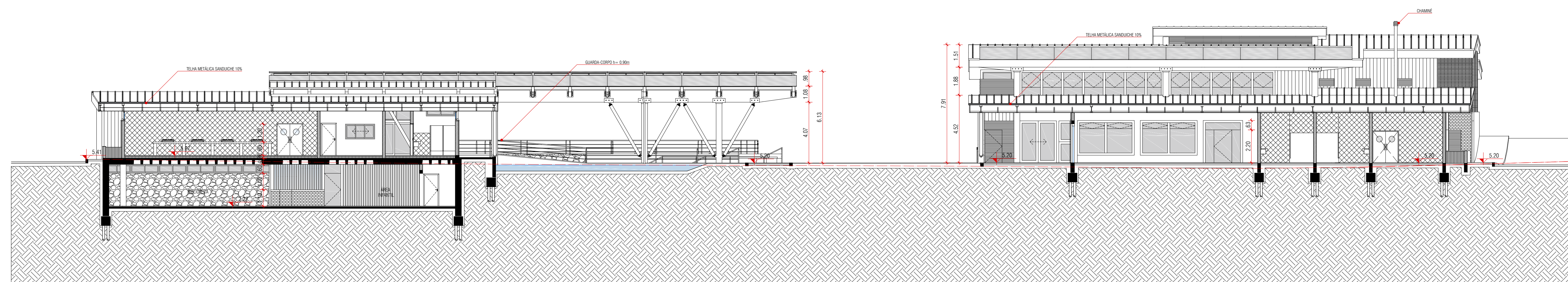


3 CORTE CC  
ESCALA: 1/150



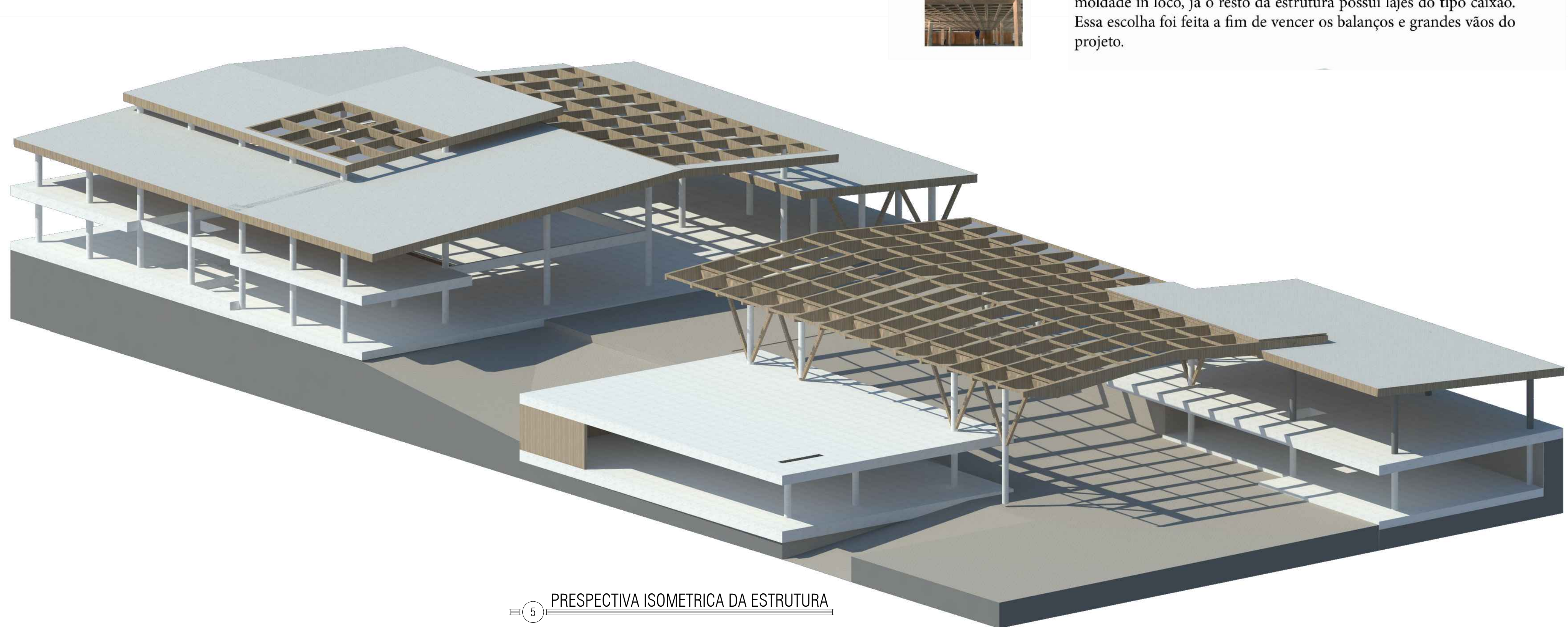
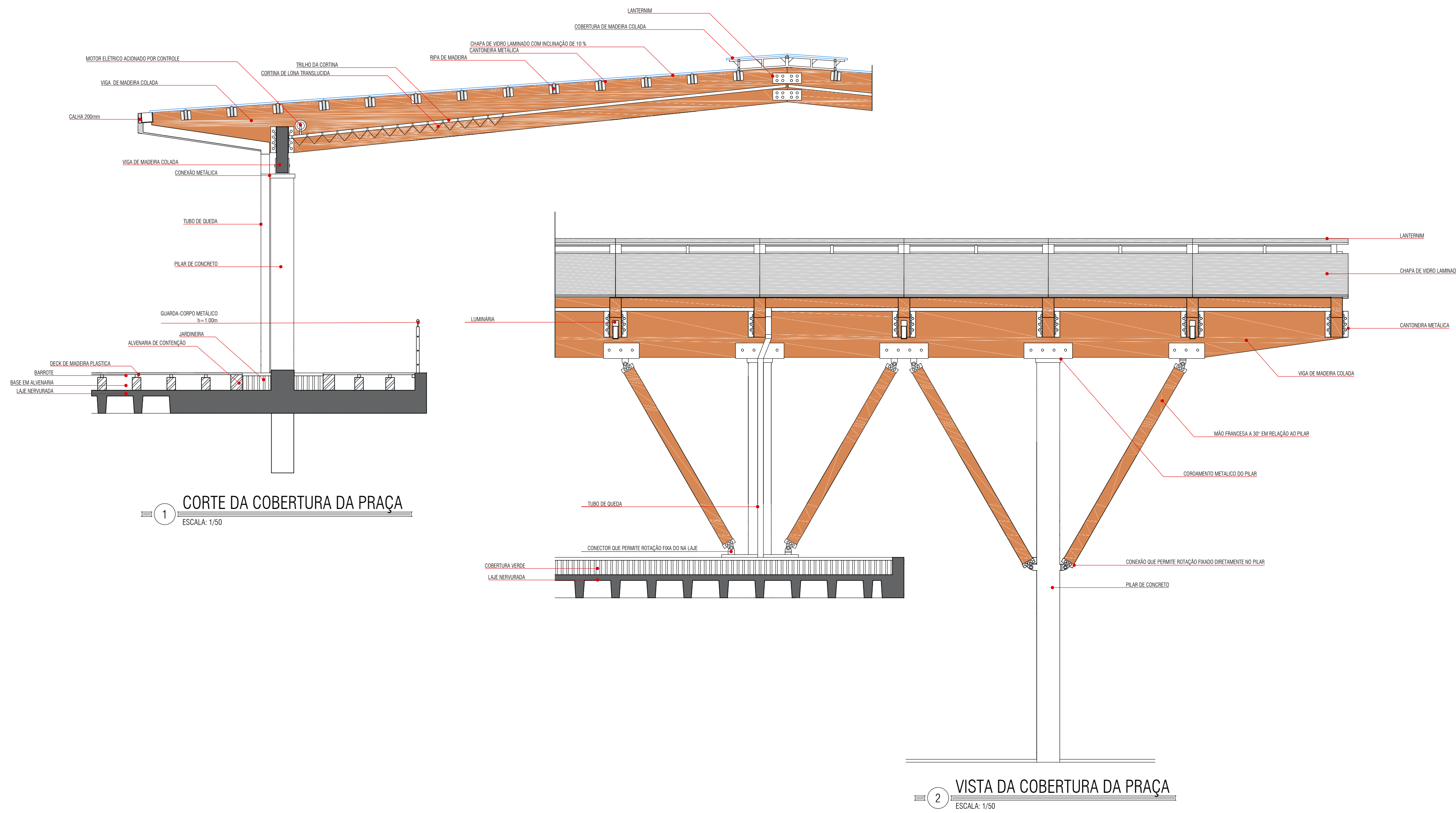


1 CORTE DD  
ESCALA: 1/150



2 CORTE EE  
ESCALA: 1/150





# ESTRATÉGIAS

## BRISES RETRÁTEIS



Para controle da incidencia de radiação solar na praça coberta como na de alimentação, optou-se por brises retráteis feitos de tecido. Esses brises seriam assionados por polias atrazes de motores elétricos.

## UTILIZAÇÃO DA AGUA DA CHUVA

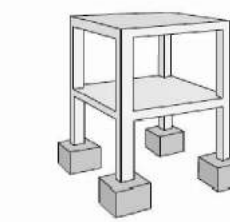


A água da chuva é recolhida da maior cobertura que é o pavilhao de exposições. Essa água vai direto para as caixas d' água ao lado do setor administrativo que devido ao desnível do terreno fica em ponto elevado para fornecer agua para os banheiros e irrigação dos jardins.

# ESTRUTURA

## MODULARIZAÇÃO DA ESTRUTURA

Todos os pilares estão dispostos sobre uma grelha de 5 x 5 metros.



## MADEIRA COLADA

As vigas da praça corberta são confeccionadas com madeira colada sobre pilares de concreto.

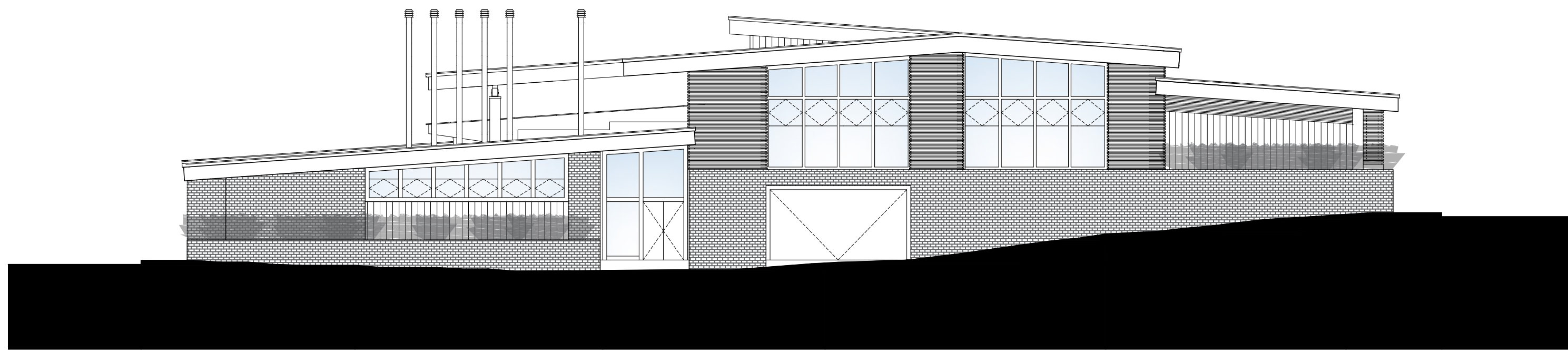


## LAJE CAIXÃO

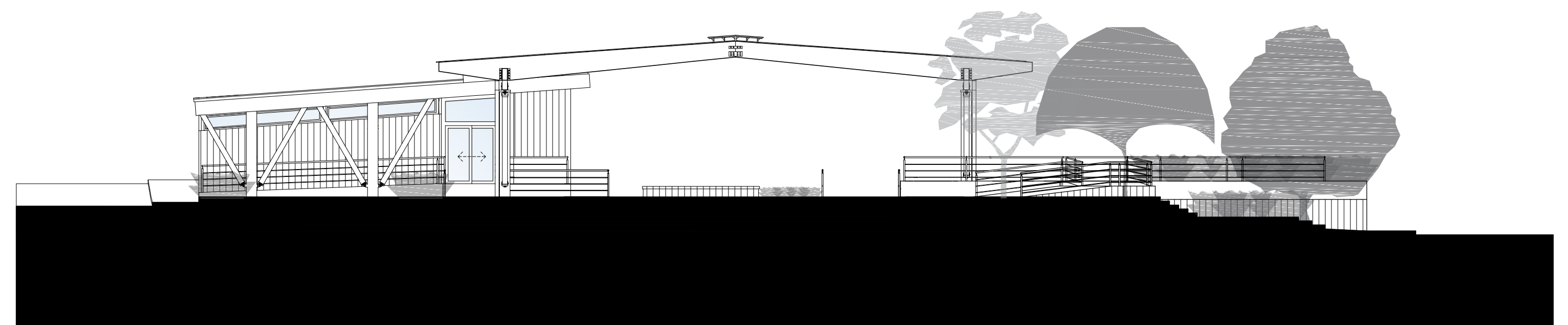
O segundo pavimento do pavilhão de exposições possui laje moldada in loco, ja o resto da estrutura possui lajes do tipo caixão. Essa escolha foi feita a fim de vencer os balanços e grandes vãos do projeto.



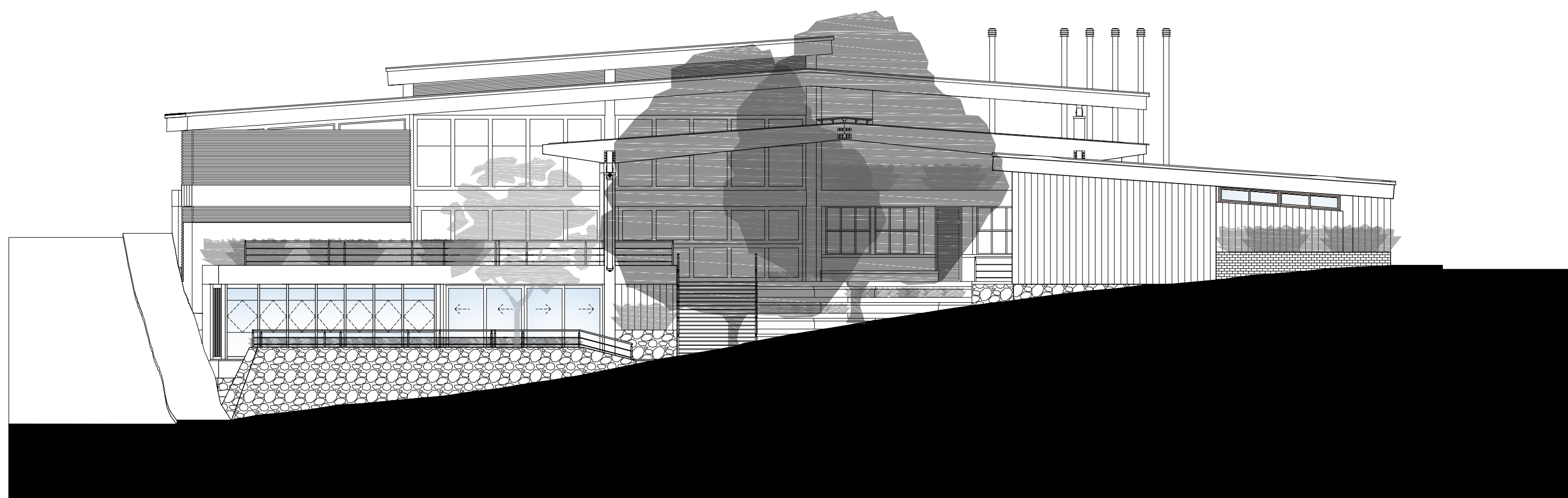




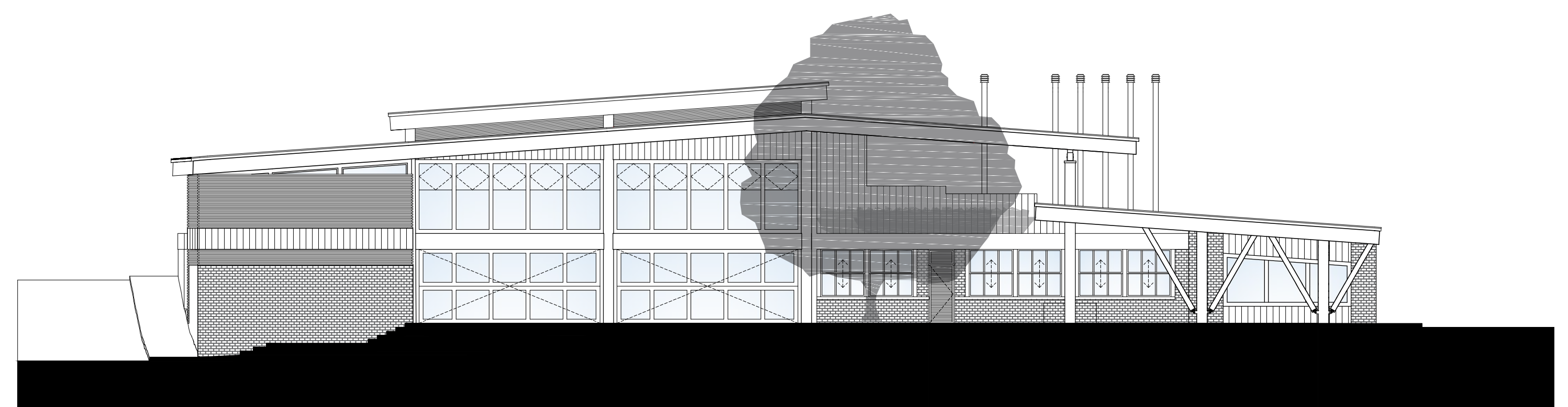
1 FACHADA NORTE - A  
ESCALA: 1/150



2 FACHADA NORTE - B  
ESCALA: 1/150



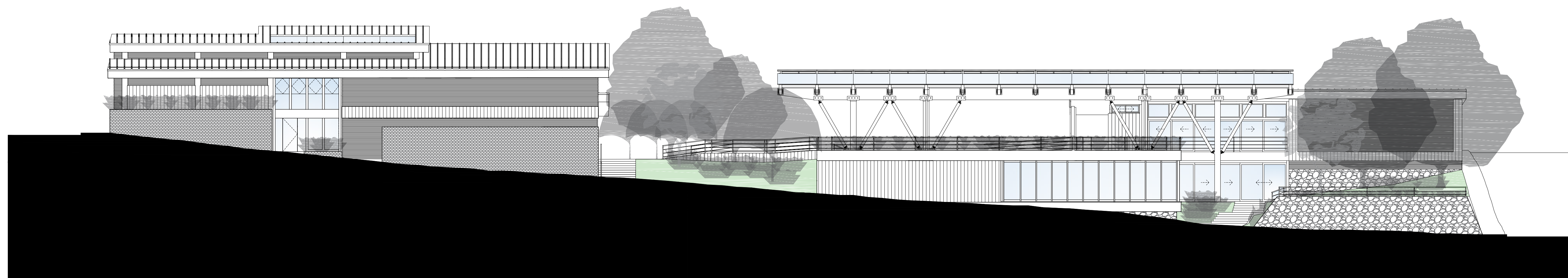
3 FACHADA SUL - A  
ESCALA: 1/150



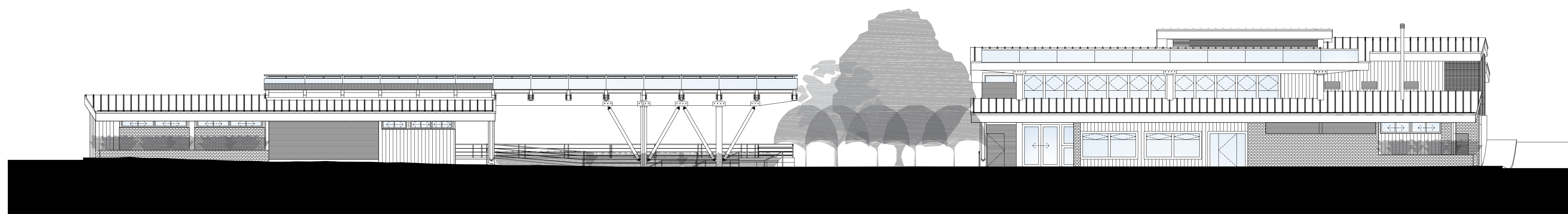
4 FACHADA SUL - B  
ESCALA: 1/150







1 FACHADA OESTE  
ESCALA: 1/150



2 FACHADA LESTE  
ESCALA: 1/150









